



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЕНАКИЕВО
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.04.2024

№ 54

Енакиево

О создании межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о приостановлении начисления платы за жилищно-коммунальные услуги в жилых домах и квартирах, поврежденных в результате боевых действий на территории муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики, в которых не выполнены ремонтно-восстановительные работы

В соответствии с частью 2 статьи 4 Федерального конституционного закона от 04 октября 2022 года № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Донецкой Народной Республики», во исполнение Постановления Совета Министров Донецкой Народной Республики от 15 июня 2017 г. № 7-15 «Об утверждении Временного порядка приостановления начисления платы за жилищно-коммунальные услуги в жилых домах или квартирах, поврежденных в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики, в которых не выполнены ремонтно-восстановительные работы», в целях обеспечения государственной поддержки граждан, чьи жилые помещения пострадали в результате боевых действий на территории городского округа Енакиево, и установления правового регулирования приостановления начисления платы за жилищно-коммунальные услуги в жилых домах или квартирах, руководствуясь статьей 6, пунктом 2.11. части 2 статьи 30 Устава муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики, принятого решением Енакиевского городского совета Донецкой Народной Республики от 25 октября 2023 № 1/4-19, администрация городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Создать межведомственную комиссию по рассмотрению вопросов о приостановлении начисления платы за жилищно-коммунальные услуги в жилых домах и квартирах, поврежденных в результате боевых действий на территории муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики, в которых не выполнены ремонтно-восстановительные работы, и утвердить ее состав (прилагается).

2. Утвердить Регламент работы межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о приостановлении начисления платы за жилищно-коммунальные услуги в жилых домах и квартирах, поврежденных в результате боевых действий на территории муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики, в которых не выполнены ремонтно-восстановительные работы (прилагается).

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации
муниципального образования
городского округа Енакиево
Донецкой Народной Республики

УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации
городского округа Енакиево
Донецкой Народной Республики
от _____ № _____

РЕГЛАМЕНТ

работы межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о приостановлении начисления платы за жилищно-коммунальные услуги в жилых домах и квартирах, поврежденных в результате боевых действий на территории муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики, в которых не выполнены ремонтно-восстановительные работы

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Межведомственная комиссия по рассмотрению вопросов о приостановлении начисления платы за жилищно-коммунальные услуги в жилых домах и квартирах, поврежденных в результате боевых действий на территории муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики, в которых не выполнены ремонтно-восстановительные работы (далее – Комиссия), создается для принятия решения о приостановлении начисления платы за услуги по содержанию домов, сооружений и придомовых территорий (квартирная плата), газоснабжению, водоотведению, вывозу твердых бытовых отходов (далее – жилищно-коммунальные услуги) за период отсутствия потребителя и членов его семьи во временно непригодных для проживания жилых домах или квартирах, поврежденных в результате боевых действий на территории городского округа Енакиево, в которых не выполнены ремонтно-восстановительные работы.

1.2. Комиссия руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, правовыми актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Донецкой Народной Республики, Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 15 июня 2017 г. № 7-15 «Об утверждении Временного порядка приостановления начисления платы за жилищно-коммунальные услуги в жилых домах или квартирах, поврежденных в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики, в которых не выполнены ремонтно-восстановительные работы» (далее – Временный порядок), и настоящим Регламентом.

1.3. Комиссия осуществляет свою деятельность на основании принципов законности, уважения прав и свобод человека и гражданина, коллегиальности при обсуждении вопросов и принятии решений, равенства всех членов комиссии.

2. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ И ФУНКЦИИ КОМИССИИ

2.1. Рассмотрение заявлений граждан по вопросам, связанным с приостановлением начислений платы за жилищно-коммунальные услуги в жилых домах и квартирах, поврежденных в результате боевых действий на территории городского округа Енакиево, в которых не выполнены ремонтно-восстановительные работы.

2.2. Комиссия, в соответствии со своей основной задачей, осуществляет следующие функции:

2.2.1. Формирует графики проведения обследования объектов.

2.2.2. Проводит обследование технического состояния объектов.

2.2.3. Составляет акт обследования жилого дома или квартиры (приложение 1).

3. СТРУКТУРА И ПОРЯДОК РАБОТЫ КОМИССИИ

3.1. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии.

3.2. Персональный состав комиссии утверждается Постановлением администрации городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики.

3.3. Комиссию возглавляет председатель комиссии, который осуществляет общее руководство ее работой. В случае отсутствия председателя комиссии, его обязанности выполняет заместитель председателя комиссии.

3.4. Председатель комиссии:

организовывает работу комиссии;
осуществляет общее руководство деятельностью комиссии.

3.5. Секретарь комиссии:

осуществляет организационно-технические мероприятия по выполнению функций комиссии;
информирует граждан о дате и времени проведения обследования;
составляет акт обследования жилого дома или квартиры;

ведет иную необходимую для работы комиссии документацию и обеспечивает ее хранение.

В случае отсутствия секретаря комиссии, его обязанности исполняет иной член комиссии, определяемый председателем комиссии или лицом, его замещающим.

3.6. Члены комиссии вправе:

знакомиться со всеми документами, относящимися к обследуемому объекту;

участвовать в обсуждении вопросов повестки дня заседания комиссии, вносить предложения.

3.7. Члены комиссии обязаны:

знать и руководствоваться в своей деятельности требованиями действующего законодательства;

принимать участие в обследовании разрушенного объекта;

выполнять поручения председателя комиссии и информировать о ходе их выполнения;

не допускать разглашения сведений, ставших им известными в ходе выполнения ими своих полномочий, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством.

3.8. Члены комиссии несут персональную ответственность за невыполнение поручений председателя комиссии, за объективность обследования объектов и достоверность отражения результатов обследования.

3.9. Комиссия имеет право:

запрашивать и получать информацию, необходимую для осуществления деятельности Комиссии от органов государственной власти, структурных отраслевых (функциональных) органов администрации городского округа Енакиево;

привлекать экспертов и специалистов соответствующих городских служб инженерной инфраструктуры и проектных организаций для предоставления вопросов, относящихся к их компетенции (по согласованию с их руководителями).

3.10. Комиссия проводит свою работу в соответствии с настоящим Регламентом и действующим законодательством.

3.11. Основанием для проведения комиссией обследования является поступившее в Администрацию заявление (прилагается) на приостановлении начисления платы за жилищно-коммунальные услуги и заявка в форме реестра объектов от департамента жилищно-коммунального хозяйства и муниципальной собственности администрации городского округа Енакиево.

3.12. Комиссия в соответствии с поступившими реестрами (заявками на обследование) формирует график проведения обследования объектов.

3.13. Результатом работы комиссии является:

акт обследования жилого дома или квартиры;

выписка из протокола заседания Комиссии (прилагается).

3.14. Акт обследования жилого дома или квартиры подписывается всеми членами комиссии, участвовавшими в обследовании объектов.

Обязательным приложением к акту обследования жилого дома или квартиры являются фотоматериалы, полученные при проведении визуального осмотра объекта.

Начальник управления
жилищно-коммунального
хозяйства департамента
жилищно-коммунального
хозяйства и муниципальной
собственности администрации
городского округа Енакиево
Донецкой Народной Республики

УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации
городского округа Енакиево
Донецкой Народной Республики
от _____ № _____

СОСТАВ

межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о приостановлении начисления платы за жилищно-коммунальные услуги в жилых домах и квартирах, поврежденных в результате боевых действий на территории муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики, в которых не выполнены ремонтно-восстановительные работы

заместитель главы администрации
муниципального образования городского
округа Енакиево Донецкой Народной
Республики, председатель
межведомственной комиссии

начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства
департамента жилищно-коммунального
хозяйства и муниципальной собственности
городского округа Енакиево, Донецкой
Народной Республики, заместитель
председателя межведомственной комиссии

главный специалист отдела благоустройства,
коммунальной инфраструктуры и
жилищного хозяйства управления
жилищно-коммунального хозяйства
и муниципальной собственности
администрации городского округа Енакиево
Донецкой Народной Республики, секретарь
межведомственной комиссии

Члены межведомственной комиссии:

директор муниципального унитарного
предприятия «Жилищно-ремонтное
управление № 5» администрации
города Енакиево

начальник районного отделения РОСЭ
г. Енакиево ГУП ДНР (по согласованию)

заместитель начальника управления
по обеспечению территорий администрации
города Енакиево
Донецкой Народной Республики

директор Филиала «Енакиевотеплосеть»
ГУП ДНР «Донбасстеплоэнерго»
(по согласованию)

директор Филиала «Енакиевское
производственное управление
водопроводно-канализационного хозяйства»
государственное унитарное предприятия
Донецкой Народной Республики «Вода
Донбасса»
Донецкой Народной Республики
(по согласованию)

главный специалист отдела архитектуры и
градостроительства администрации городского
округа Енакиево
Донецкой Народной Республики

заместитель главы администрации
муниципального образования городского округа
Енакиево
Донецкой Народной Республики

директор муниципального унитарного
предприятия «Жилищно-ремонтное
управление № 6» администрации
города Енакиево (по согласованию)

директор Енакиевского управления
по газоснабжению и газификации
государственного Концерна «Донбасгаз» (по
согласованию)

директор муниципального унитарного
предприятия администрации
города Енакиево «Жилищно-ремонтное
управление № 1» (по согласованию)

начальник юридического отдела
администрации городского округа
Енакиево Донецкой Народной Республики

директор муниципального унитарного
предприятия администрации
города Енакиево «Жилищно-ремонтное
управление № 2» (по согласованию)

директор муниципального унитарного
предприятия «Спецкомтранс» Енакиево
администрации города Енакиево
(по согласованию)

директор муниципального унитарного
предприятия администрации города Енакиево
«Жилищно-ремонтное управление № 3»
(по согласованию)

начальник управления по безопасности
администрации городского округа Енакиево
Донецкой Народной Республики

директор муниципального унитарного
предприятия «Жилищно-ремонтное управление
№ 4» администрации города Енакиево
(по согласованию)

главный специалист сектора приема граждан
отдела денежных выплат и компенсаций
управления труда и социальной защиты
населения администрации города Енакиево
(по согласованию)

начальник отдела капитального
строительства администрации городского
округа Енакиево Донецкой Народной
Республики

Начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства
департамента жилищно-коммунального
хозяйства и муниципальной собственности
администрации городского округа Енакиево
Донецкая Народная Республика

Приложение 1

к Регламенту работы
межведомственной
комиссии по рассмотрению
вопросов о приостановлении
начисления платы за жилищно-
коммунальные услуги в жилых
домах и квартирах, поврежденных
в результате боевых действий на
территории муниципального
образования городской округ
Енакиево Донецкой Народной
Республики, в которых
не выполнены ремонтно-
восстановительные работы
(подпункт 2.2.3.)

Акт

Обследования жилого дома или квартиры

(наименование населенного пункта)

(дата)

Комиссия в составе:

(Ф.И.О. должность, организация членов Комиссии)

в присутствии собственника (нанимателя) либо уполномоченного представителя

(Ф.И.О. собственника (нанимателя) либо его уполномоченного представителя)
провела обследование жилого дома или квартиры по адресу:

С учетом документов, подтверждающих факт повреждения жилого дома или квартиры (акта
оценки жизнеобеспечения жилых домов или квартир)

(наименование номер и дата акта оценки жизнеобеспечения жилых домов или квартир)
обследованием установлено

(указываются основания, обстоятельства, характеризующие невозможность предоставления

жилищно-коммунальных услуг)

Выводы:

1. Комиссия по результатам обследования считает приостановление начисления

(обоснованным, не обоснованным)

платы за жилищно-коммунальные услуги.

2. Виды жилищно-коммунальных услуг, по которым приостанавливается начисление платы:

Приложение: Материалы фотофиксации на _____ л. в _____ экз.

Подписи:

(ФИО)

(подпись)

(ФИО)

(подпись)

(ФИО)

(подпись)

(ФИО)

(подпись)

(ФИО)

(подпись)

(ФИО)

(подпись)

(ФИО)

(подпись)

Приложение 2
к Регламенту работы
межведомственной комиссии
по рассмотрению вопросов
о приостановлении начисления
платы за жилищно-коммунальные
услуги в жилых домах и квартирах,
поврежденных в результате боевых
действий на территории
муниципального образования
городской округ Енакиево
Донецкой Народной Республики,
в которых не выполнены
ремонтно-восстановительные
работы
(подпункт 3.13.)

Выписка

из протокола заседания межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов
о приостановлении начисления платы за жилищно-коммунальные услуги в жилых домах
и квартирах, поврежденных в результате боевых действий на территории муниципального
образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики, в которых
не выполнены ремонтно-восстановительные работы
от _____ № _____

Комиссия по рассмотрению вопросов о приостановлении начисления платы
за жилищно-коммунальные услуги в жилых домах и квартирах, поврежденных в результате
боевых действий на территории муниципального образования городской округ Енакиево
Донецкой Народной Республики, в которых не выполнены ремонтно-
восстановительные работы, _____

_____ (наименование органа местного самоуправления)

с _____ по _____ приостанавливает (возобновляет)
(дата) (дата)

начисление платы по _____

_____ (виды жилищно-коммунальных услуг)

по квартире (жилому дому) по адресу: _____

_____ (местоположение)

Председатель Комиссии _____
М.П. (ФИО)

_____ (подпись)

Приложение 3
к Регламенту работы
межведомственной комиссии
(подпункт 3.11.)

Заместителю главы
администрации
муниципального образования
городского округа Енакиево
Донецкой Народной
Республики

Ф.И.О., адрес прописки, адрес
фактического проживания,
контактный телефон

Заявление

Прошу приостановить начисления платы за жилищно-коммунальные услуги

(виды услуг)

по жилому дому/квартире (ненужное зачеркнуть) по адресу:

Поврежденный (-ая) /разрушенный (-ая) в результате боевых действий, в котором
невыполненные ремонтно-восстановительные работы.

(дата поступления заявления)

(регистрационный номер)

(подпись)

(Ф.И.О. регистратора)

Приложение 4
к Регламенту работы
межведомственной комиссии
(подпункт 3.11)

Заместителю главы
администрации
муниципального образования
городского округа Енакиево
Донецкой Народной
Республики

ЗАЯВКА

на проведение комиссионного обследования объектов, планируемых к рассмотрению
о приостановлении начисления платы за жилищно-коммунальные услуги

№№ п/п	Адрес поврежденного объекта	ФИО заявителя
1		
2		
3		
4		